

BOUWEND NHHN

MAGAZINE VOOR EN DOOR LEDEN

**Bouwend Nederland**
de vereniging van bouw- en infrabedrijven

01 || 12

Hollands Kroon
hecht aan
gezonde
bouwsector
pagina 5

**Nieuwe naam,
nieuw elan**



STOEL VAN KLAVEREN

bouwstoffen



Beter voor uw Bouwproces!

Van gevelstenen tot hout,
van stukadoorsmaterialen tot
dakbedekking, alles wat de
professionele verwerker van
bouwmaterialen nodig heeft

Wij verwelkomen u graag in een
van onze vestigingen. Zie onze
website voor de vestigingsadressen.

www.stoelvanklaveren.nl



PontMeyer 
| Hout & Bouw |

- Naald- en hardhout
- Schaven, zagen, korten, kepen en schilderen
- Plaatmateriaal
- Deuren
- Bouwmaterialen
- Drive-in afhaalcentrum
- Shop met technische materialen
- Air Miles bij afhaalorders
- Deskundig advies
- Bezorging op de bouwplaats en aan de werkplaats
- Deskundige binnen- en buitendienstmedewerkers
- 55 vestigingen verspreid over het land

C.G. Noord Holland Noord bestaat uit:
Handelsbedrijven: PontMeyer Alkmaar, PontMeyer Den Helder, PontMeyer Hoorn, PontMeyer Oudkarspel en PontMeyer Zwaag.
PontMeyer Houtconstructie, PontMeyer Dak en gevel, PontMeyer Direct te Oudkarspel

www.pontmeyer.nl



Assurantie-specialisten voor

- Bouwbedrijven
- Sloopbedrijven & Asbestsaneerders
- Grond-weg en waterbouw
- Ingeniebureaus



OBM Financieel Adviesgroep BV
Tel: 072-5272620

Postbus 1111
1810 KC Alkmaar

www.obmfa.nl



Nieuwe naam, nieuw elan

Hand in hand met onze federatieve samenwerking groeit ook Het Schietloodje, al jaren het verenigingsblad van de afdeling Alkmaar en sinds enkele jaren ook dat van de afdelingen Noordkop en Westfriesland, mee met onze organisatie. Een nieuwe naam, nieuw elan, maar de inhoud en de onderliggende gedachte blijft dezelfde: een informatiebulletin voor de interne communicatie naar de leden.



Vanuit Zoetermeer worden we ruimschoots geïnformeerd via bladen als Podium, Bouwend NL en Actief. Ons eigen bulletin gaat over het nieuws uit de commissies, de afdelingen, de regio en opmerkelijke en positieve ontwikkelingen bij onze eigen leden. Ja, vooral positieve nieuwtjes zijn welkom, want negatieve berichtgeving krijgen we al méér dan genoeg.

Nu valt het zelfs voor de grootste optimist niet mee om nog lichtpuntjes te zien. Al sinds 2009 is sprake van een continue afname van de bouwproductie. Waar aanvankelijk werd ingezet op herstel in 2012, moeten we constateren dat dit jaar en ook in 2013 geen opgaande lijn te verwachten valt. Achtereenvolgens hebben de financiële crisis, de Eurocrisis en nu de crisis op de vastgoedmarkt het vertrouwen van onze opdrachtgevers tot een absoluut minimum doen dalen. Alle seinen staan op rood. De komende twee jaar zullen dramatische gevolgen hebben voor de werkgelegenheid in alle bouw gerelateerde bedrijven, onze

opleidingsbedrijven en niet in de laatste plaats voor de rendementen in onze bedrijven. Hoewel er met regelmaat signalen komen van het EIB, het CBS en het CPB wil Den Haag maar erg moeilijk wakker worden.

In een ultieme poging de politiek ervan te overtuigen dat onze branche absoluut moet worden ontzien bij de forse bezuinigingen die het kabinet wil doorvoeren, heeft onze landelijke voorzitter Elco Brinkman op 22 februari jl. een "brandbrief" van 9 pagina's naar premier Mark Rutte gestuurd. U heeft hiervan kennis kunnen nemen via de e-mail of het februarinummer van Podium.

Regionaal ligt daar een taak voor onze federatie. Daarom werken onze commissies hard om de grote problemen in onze branche extern onder de aandacht te brengen en bij gemeenten, woningbouwcorporaties en institutionele beleggers. Intern proberen wij oplossingen te zoeken voor het behoud van onze vakmensen en ons opleidingsbedrijf ESPEQ.

Inhoud

Voorwoord: Nieuwe naam, nieuw elan	3
Nieuws uit Alkmaar e.o.	4
Interview: Hollands Kroon koerst op behoud	5
Federatienieuws	6
Federatienieuws	7
Nieuws uit Westfriesland	8
Bedrijfsprofiel: Dekker Krabbendam	9
Nieuws uit de Noordkop	10
Federatienieuws	11
Federatienieuws	12
De Vakman: machinaal timmerman Klaas van Wonderen	13
Federatienieuws	14
Federatienieuws	15

Onze federatie kan en moet de komende tijd nut en noodzaak bewijzen door een maximale belangenbehartiging voor onze leden. Ik verzeker u dat de motivatie daartoe binnen het bestuur absoluut aanwezig is. Daarom roep ik u op om positieve impulsen en ideeën bij ons secretariaat te melden zodat we, gevoed door onze achterban, nóg meer activiteiten richting de markt kunnen initiëren.

Namens het federatiebestuur wens ik u sterkte en wijsheid in deze moeilijke tijd.

Klaas de Leeuw, voorzitter.

Colofon

Bouwend NHN is een uitgave van de Federatie Noord-Holland Noord van Bouwend Nederland en wordt viermaal per jaar verspreid onder de leden. **Coördinatie en eindredactie:** secretariaat Bouwend Nederland (Anneke Prins en Paulien Bakker). **Redactie, tekstproductie & projectbegeleiding:** Bak & Bakker c.s., Alkmaar. **Fotografie cover:** Jan Jong Fotografie en Beeldproductie, Alkmaar. **Vormgeving en druk:** DGNB, Wormerveer. **Redactiecommissie:** Frank Castricum, Glenn Pronk, Maarten de Jong en Anneke Prins. **Contact:** secretariaat Bouwend Nederland, Justus van Effenstraat 3, 1813 KW Alkmaar; T (072) 540 22 99, F (072) 540 47 82, E info@bouwendnederlandn.nl © 2012 Federatie Noord-Holland Noord Bouwend Nederland. Overname van artikelen of delen daarvan is alleen toegestaan onder bronvermelding.

Meer woningen gereed in regio

De totale woningbouw in de regio Alkmaar is in 2011 toegenomen ten opzichte van een jaar daarvoor. Dit blijkt uit cijfers van de afdeling Alkmaar van Bouwend Nederland.

In de periode van januari tot september werden in de Alkmaarse regio 662 woningen opgeleverd, 168 meer dan een jaar ervoor (494). Overigens is nog altijd sprake van een fikse daling ten opzichte van recordjaar 2009. Toen werden in de regio 1327 woningen opgeleverd, dubbel zoveel als vorig jaar.

Tussen de gemeenten in de regio Alkmaar onderling waren in 2011 opnieuw grote verschillen te zien. Alkmaar realiseerde 477 woningen, terwijl er in Graft-De Rijp niet één woning bij kwam. Heiloo bouwde er drie, Heerhugowaard 90.

Koploper

In 2011 (periode januari-september) was Alkmaar zelf de grote regionale koploper met de 477 gerealiseerde woningen, 330 meer dan een jaar eerder. In Heerhugowaard was een dramatische daling te zien van het aantal opgeleverde woningen: 263 (2010) om 90. In Heiloo daalde de productie van 46 naar 3. Langedijk daarentegen liet een stijging zien van 4 naar 51.

In de vergelijking tussen nieuw gebouwde huur- en koopwoningen blijkt dat het aantal nieuw gebouwde huurwoningen in 2011 grosso modo gelijk bleef aan dat in 2010 en slechts licht toenam (191 om 203). In de koopmarkt was een toename van zo'n 50 procent zichtbaar, van 303 naar 459 woningen.

Agenda Alkmaar 2^e kwartaal 2012

- 19 - 22 april** Ledenexcursie naar Berlijn
- 22 mei** Vergadering dagelijks bestuur
- 29 mei** Vergadering algemeen bestuur
- 26 juni** Ledenvergadering voor alle 3 afdelingen, locatie nog niet bekend

Gereedgekomen woningen

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	jan t/m sep 2010	2011 t/m sep	verschil t.o.v. dezelfde periode een jaar eerder
Totaal									
Alkmaar	258	139	231	309	220	238	147	477	-119 92 78 -89 18 330
Bergen (NH)	31	245	66	71	38	67		23	214 -179 5 -33 29 23
Castricum	78	38	154	42	102	91	34	8	-40 116 -112 60 -11 -26
Graft-De Rijp	53	5	40	4	18	2			-48 35 -36 14 -16
Heerhugowaard	740	223	270	305	340	263	263	90	-517 47 35 35 -77 -173
Heiloo	35	5	103	99	141	51	46	3	-30 98 -4 42 -90 -43
Langedijk	47	106	33	67	441	97	4	51	59 -73 34 374 -344 47
Schermer	14	142	44			27	24	10	128 -98 -44 27 -3 10
Totaal	1.256	903	941	897	1.327	833	494	662	-353 38 -44 430 -494 168
Huurwoningen									
Alkmaar	61	12	21	180	106	2	2	145	-49 9 159 -74 -104 143
Bergen (NH)	11	105	36	1	1	13		8	94 -69 -35 0 12 8
Castricum	10		32		4				-10 32 -32 4 -4
Graft-De Rijp	13	2				1			-11 -2 -1 1
Heerhugowaard	147	59	8	66	222	144	144		-88 -51 58 156 -78 -144
Heiloo				18	80	45	45	2	18 62 -35 -43
Langedijk	18	37	8		142	24		48	19 -29 -8 142 -118 48
Schermer		8	2						8 -6 -2
Totaal	260	223	107	265	555	229	191	203	-37 -116 158 290 -326 12
Koopwoningen									
Alkmaar	197	127	210	129	114	236	145	332	-70 83 -81 -15 122 187
Bergen (NH)	20	140	30	70	37	54	15	15	120 -110 40 -33 17 15
Castricum	68	36	122	42	98	91	34	8	-30 84 -80 56 -7 -26
Graft-De Rijp	40	3	40	4	18	1			-37 37 -36 14 -17
Heerhugowaard	593	164	262	239	118	119	119	90	-429 98 -23 -121 1 -29
Heiloo	35	5	103	81	61	6	1	1	-30 98 -22 -20 -55 0
Langedijk	29	69	25	67	299	73	4	3	40 -44 42 232 -226 -1
Schermer	14	134	42			27	24	10	120 -92 -42 27 -3 10
Totaal	996	680	834	632	772	604	303	459	-316 154 -202 140 -168 156

Fasereen en Dosereren nieuwbouwmakrt woningen regio Alkmaar

Onlangs stond het onderwerp Fasereen en Dosereren (F&D) van de woningmarkt op de agenda. Bouwend Nederland heeft bepleit dat F&D een positief effect heeft op het aantal in aanbouw te nemen woningbouwprojecten. Gemeenten onderzoeken nu of projecten elkaar in de vastzittende nieuwbouwmakrt zo beconcurreren dat zij alle niet kunnen starten.

Het onderzoek wordt begin mei afgerond, waarna het echte traject van F&D kan starten. Wij wachten het onderzoek af, maar zijn van mening dat het ongeacht de uitkomst goed is als ontwikkelende partijen en gemeenten regionaal het gesprek aangaan.

Voor het mkb is het hierbij tevens van belang dat er voldoende ambtelijke capaciteit beschikbaar blijft voor de kleinere woningbouwprojecten. Deze mogen in het geweld van de grotere projecten niet ondersneeuwen. Zeker niet indien het om betalende particuliere opdrachtgevers gaat.

Verdringen

F&D moet voorkomen dat teveel en vooral niet goed afzetbare woningbouwprojecten (→15 woningen) tegelijkertijd in de verkoop

gaan en elkaar verdringen. Als de door de crisis zeer beperkte vraag naar nieuwbouwwoningen zich verdeelt over te veel en deels ook bij voorbaat moeilijk afzetbare projecten, dan is het risico groot dat geen ervan het vereiste voorverkooppercentage van 70 procent haalt.

In een zorgvuldig geplande en door alle betrokkenen gedragen aanpak komt uiteindelijk een selectie van projecten tot stand met het advies om die projecten wel (en andere niet) in verkoop te brengen. Inzet is dat gemeenten en ontwikkelaars/corporaties dezelfde conclusies trekken over de aanname wat de markt wel opneemt en wat niet en dat consensus bestaat over het advies. (Meer informatie: Siem Bijman, adviseur Markt en Overheid, telefoon 020 575 67 00)



Wethouder Lia Franken (CDA), Hollands Kroon

Koersen op behoud

De nieuwe gemeente Hollands Kroon heeft de beoogde woningbouwplannen voor de komende acht jaar behoorlijk moeten bijstellen. Wethouder ruimtelijke ordening Lia Franken (CDA) vertelt.

De gemeente was te ambitieus?

"Toen ik in januari begon, lagen er allerlei plannen uit de vier de gemeenten die nu samen Hollands Kroon vormen. Een deel ervan was hard, een deel nog zacht. Het idee was tot 2020 zo'n 3.000 woningen te bouwen. Gezien het economisch tij, de markt én regionale afstemming in opdracht van de provincie hebben we dat bijgesteld."

Wat heeft de provincie gezegd?

"De provincie heeft harde contouren rond alle kernen gemarkeerd waarbinnen we mogen bouwen. Willen we daarbuiten treden, dan moeten we écht goede redenen hebben. Op grond van de prognoses heeft de provincie bovendien gesteld dat onze bouwplannen zoals ze waren de vraag tot 2020 ruim zouden overstijgen."

Wat zijn de gevolgen daarvan geweest?

"Het beoogde aantal nieuwbouwwoningen is nu ongeveer 2.300. We mogen minder huizen bouwen, moeten bouwen voor eigen behoefte, moeten die behoefte zoveel mogelijk opvangen binnen bestaand bebouwd gebied."

Om welke kernen gaat het zoal?

"Uitbreiding van 't Veld-Noord ligt moeilijk, bouwen in vrijwel de gehele voormalige gemeente Wieringen eveneens. Wat de provincie betreft, bouwen we vooral in die kernen waar nog sprake is van inbreilocaties. Wij zijn als gemeente wel aan het knokken voor wat meer flexibiliteit. Overigens doen we dat in regionaal verband."

Heeft u al overlegd met de bouwsector in uw gemeente?

"De kennismakingsgesprekken lopen. We praten met aannemers, projectontwikkelaars en corporaties. Er is nogal wat aan de hand in de bouwwereld. We proberen partijen met elkaar aan tafel te krijgen om naar oplossingen te zoeken. Onlangs is een nieuwbouwplan gerealiseerd ondanks een onvoldoende percentage verkochte huizen. Deze woningen worden nu verhuurd door een woningcorporatie. We zitten daar kort bovenop. De markt is supercreatief, daar zijn wij niet voor nodig. Maar wij proberen de overleggen tussen partijen te stimuleren en te faciliteren."

Is de situatie in de bouw voor u een bron van zorg?

"Die zorgen zijn groot. Deze gemeente vergrijsst en heeft bedrijvigheid nodig om de jongeren in hun eigen woongebied een baan te kunnen aanbieden. Bovendien faciliteren de bouwbedrijven opleidingsplaatsen en dat betekent dat onze eigen jongeren hier kunnen bouwen aan hun toekomst. Dat is iets wat niet mag verdwijnen. Iedereen is daarvan doordrongen. Zwaar weer of niet: we koersen op behoud."



Lia Franken: "Wij zijn als gemeente wel aan het knokken voor wat meer flexibiliteit."

Overzicht activiteiten en evenementen

De Federatie Noord-Holland Noord van Bouwend Nederland is dit jaar opnieuw bij veel activiteiten en evenementen betrokken. Een overzicht:

Open Dagen Horizon College Heerhugowaard en Hoorn 3 februari

Zowel in Heerhugowaard als in Hoorn stond Bouwend Nederland met een stand. Op beide locaties was de belangstelling echter matig. Circa dertig jongens en meisjes bezochten de stand en mochten een spijker slaan. Hiermee kon een iPod gewonnen worden. In Heerhugowaard werd de stand bemand door Glenn Pronk en in Hoorn door Ruud Veld. Op de open dag van de SPG 10 februari hebben we dit jaar niet gestaan. Hopelijk volgend jaar weer.

Decanendag 15 maart

Al jaren is er één keer per jaar een speciale dag voor techniekdocenten en decanen. Dit om de techniek onder de aandacht van de decanen te brengen. Dit jaar gingen 49 deelnemers per bus naar het forteiland IJmuiden om daar met een gids een kijkje te nemen. Na afloop hebben de deelnemers met elkaar een hapje gegeten.

De dag voor de Dag van de Bouw 1 juni 2012

Deze dag zijn er 's middags voor leerlingen van het vmbo, mbo en hbo excursies naar projecten die ook te bezoeken zijn op de Dag van de Bouw zelf. De leerlingen en studenten worden gratis van school naar het project vervoerd.

De Dag van de Bouw 2 juni 2012

Bouwbedrijven stellen die dag hun werken open voor het publiek. Welke werken dat zijn, is te zien op de site www.dagvandebouw.nl. Er komen per dag nog nieuwe projecten bij.

Dag van de Architectuur op 24 en 25 juni te Alkmaar.

De Dag van de Architectuur is een landelijk initiatief. Dit jaar is het thema voedsel. Er wordt een stadswandeling georganiseerd langs en in gebouwen die te maken hebben of hadden met voedsel.

Actie timmerdorpen zomervakantie 2012

De PR-commissie van de federatie heeft vorig jaar een actie opgestart richting timmerdorpen in N-H-N. Alle timmerdorpen die hieraan mee wilden doen kregen een vlag van Bouwend Nederland. Daarnaast was er een actie opgestart met leveranciers om overgebleven en oud gereedschap in te leveren bij Bouwend Nederland. Dit alles werd op de site www.timmerdorpen.nl gezet en de timmerdorpen konden daarop inschrijven. Daarnaast stelde de commissie ook zaken beschikbaar zoals rolmaten, potloden, pennen, spijkers en meer. De kinderen kregen daarnaast nog een boekje over techniek mee naar huis. Deze actie wordt dit jaar herhaald. Alle spullen worden naar de timmerdorpen gebracht via zogenoemde contactaannemers. Dit zijn lidbedrijven uit het betreffende dorp.

Wonen, de spil waar alles om draait (10 dagen begin december)

Dit evenement draait al jaren heel succesvol bij ESPEQ. Tweedejaars leerlingen van vmbo-scholen in de regio kunnen hieraan

deelnemen. De scholen krijgen hiervoor in september een uitnodiging en kunnen dan inschrijven. Ruim 2000 leerlingen doen mee aan dit evenement. Zij kunnen bij ESPEQ allerlei activiteiten doen die met techniek te maken hebben, dat duurt in totaal circa 1,5 uur. De leerlingen worden met de bus opgehaald. Dit evenement wordt door de gezamenlijke branches bekostigd.

Klokhuispakketten voor scholen

Het Regio Randstad Noord-bestuur van Bouwend Nederland biedt elke afdeling twee klokhuispakketten aan voor basisscholen (deze scholen moeten wel al met Techniek Torens werken). Dit is om kinderen kennis te laten maken met techniek. De pr-commissie is op dit moment bezig in elke afdeling twee scholen en twee bouwbedrijven te benaderen. Het is de bedoeling dat het bouwbedrijf het klokhuispakket feestelijk aan de school uitreikt en ook de plaatselijke pers wordt uitgenodigd. Wij laten u nog weten welke scholen dit zijn geworden!

Activiteitenplan Jong Bouwend Nederland Duinstreek 2012

Datum	Activiteit	locatie
Woensdag 18 april	Projectbezoek Coentunnel	
Dinsdag 22 mei	Voorjaarsvergadering JBN RRN	Vredenburg
Zaterdag 2 juni	Dag van de Bouw	
Woensdag 6 juni	Voorjaarstraining JBN RRN	n.t.b.
Zaterdag 23 juni	Sportief uitje JBN Duinstreek (zeilen)	Uitgeest
Donderdag 20 september	Thema-avond	n.t.b.
Zaterdag 13 oktober	Jaarvergadering JBN Duinstreek	n.t.b.
Woensdag 12 november	Najaarstraining JBN RRN	n.t.b.

De bouw anno nu

De wereld verkeert in allerlei crises. Het gaat hierbij vaak om macht. Kijk bijvoorbeeld naar Syrië of naar diverse landen in Afrika, waar mensen van één land elkaar afmaken in burgeroorlogen. Vaak gebaseerd op doctrines en onderdrukking. Als je er op afstand naar kijkt is het ronduit bizar.

Dichter bij huis dan maar. Ook hier hebben we een crisis die helaas nog wel even gaat duren. Economisch gaat het slecht in Europa en ook in Nederland kraken takken van sport onder het gebrek aan vertrouwen. Want economie is niets anders dan vertrouwen. Hoe dat gebrek aan vertrouwen is ontstaan blijkt uit de recente geschiedenis. Het is overigens niet nieuw. Een oude wijsheid zegt dat er zeven vette jaren zijn die gevolgd worden door zeven magere jaren. We zijn in 2008 in een crisis geraakt dus simpel gerekend duurt het tot 2015 voordat het herstel wellicht gaat plaatsvinden. "Vertrouwen komt te voet en gaat te paard." Het blijkt dus zeven jaar te duren om het vertrouwen weer op te bouwen.

In de bouw staat op dit moment alles onder druk. Het aanbod is lager dan de productiecapaciteit die we op dit moment in Nederland hebben. Als je daarbij de projecten optelt

die Europees worden aanbesteed, dan kun je concluderen dat de fundering van ons bestaansrecht behoorlijk is en wordt aangetast.

Werkgevers in de bouw willen naar een modernisering van de CAO. De reactie van werknemers werkt averechts. Ze komen met voorstellen die de fundering nog verder aantasten en niet meer van deze tijd zijn. Rechten moeten onaangetast en onbesproken blijven en als het kan willen ze nog wat extra geregeld hebben. De bouw CAO kenmerkt zich door goede en uitgebreide voorzieningen. Via allerlei potjes (BTER) worden onze medewerkers voorzien van zaken die de productiviteit niet ten goede komen.

Dit zorgt voor hoge loonkosten. De ZZP'er in de bouw neemt genoeg met een uurloon wat lager is dan de loonkosten die ontstaan door de CAO. Logisch dat werkgevers hier gebruik van maken. Nadeel hiervan is dat de "potjes" voor de noodzakelijk BTER onvoldoende gevuld worden. Of is dit een voordeel? De wal keert immers het schip! Een van de belangrijkste dingen die daar mee wordt bereikt is dat de toekomst van goed opgeleide bouwvakkers aan de rand van de afgrond komt te staan.

Werknemer organisaties zullen net als werkgevers sneller moeten schakelen en sneller dan ze gewend zijn. We hebben op dit moment de mond vol met termen als Lean, BIM en Ketenintegratie. Prachtige instrumenten die, als ze goed worden ingezet, echt tot resultaat leiden. Werknemers zouden hierin werkelijk een prachtige rol kunnen spelen. De vraag is; wanneer worden ze wakker en wat hebben ze nodig? Wellicht een tijdsmachine om te reizen naar de bouw anno nu!

Frank Castricum, bestuurslid afdeling Alkmaar

Ledennieuws vanuit de regio

Sinds 1 juli 2011 zijn Bouwbedrijf B.D.H., Keppel Bouw en Dennis den Hollander samengegaan tot Bouwbedrijf Hollands Kroon te Hippolytushoef. Met ingang van 1 januari 2012 is dit bedrijf lid van de afdeling Noordkop.

Op 21 januari 2012 vierde Bouwbedrijf P. Ott het 75-jarig bestaan en de opening van het nieuwe bedrijfspand aan de Handelsweg 6 te Schagerbrug. Tevens nog de overname door de volgende generatie: Edwin Boersen en Pieter Ott.

De firma P.N. Dekker en Zn. in Schagerbrug is met ingang van 1 februari jl. lid van de afdeling Noordkop geworden.

Vrijdag 1 juni viert De Geus Bouw in Broek op Langedijk haar 100 jarig bestaan. Ook Bot Bouwinitiatief in Heerhugowaard bestaat in 2012 100 jaar.

Uitgeschreven als lid wegens faillissement: Bouwbedrijf Warmenhuizen BV. De nevenleden Beentjes BV, Wieringerwerf en Howa Bouwgroep BV in Hem worden uitgeschreven als nevenleden van de afdeling Alkmaar.

Aannemersbedrijf Kuilboer in Alkmaar is met ingang van 1 september lid geworden van de afdeling Alkmaar. Ook van de afdeling Alkmaar is per 1 september lid geworden Chris Hoogdijk Bouw in Heerhugowaard.

In februari jl. is Bouwbedrijf Ursem in Wognum helaas failliet gegaan. Per 1 maart is ingeschreven als lid van de afdeling Westfriesland Broersen en van der Plasse BV te Bovenkarspel.



Nieuwjaarsreceptie gezellig druk bezocht

De nieuwjaarsreceptie en het daaraan gekoppelde Nieuwjaarsdiner van de afdeling Westfriesland op 14 januari was met honderd mensen gezellig druk bezocht. Het bestuur was blij met de hoge opkomst.

De avond werd muzikaal omlijst door het duo Double Request, De vrouwelijke muzikanten speelden easy listening popmuziek en zorgden voor de muzikale omlijsting van de avond. Na de nieuwjaarswensen te hebben uitgewisseld gingen de aanwezigen aan tafel. Koos Louter heette iedereen welkom. Na een heerlijk voorgerecht hield de voorzitter z'n nieuwjaarspeech.

Afscheid

Daarna werd Jeroen Heddes in het zonnetje gezet. Hij stopte tijdens de jaarvergadering van 6 maart 2012 na 6 jaar definitief met het

bestuurslidmaatschap. Jeroen werd in de ledenvergadering van 3 maart 2006 in het bestuur gekozen. Hij werd voorzitter van Samen Sterk, de commissie die de sprekers ten behoeve van de ledenvergaderingen regelde. In 2007 werd hij lid van de educatiecommissie.

Begin 2007 werd de automatiseringscommissie van de drie afdelingen in Noord-Holland Noord opgericht, ook daar kwam hij in te zitten. Ook zat hij in de commissie S@les in de Bouw. Toen hij in 2010 vicevoorzitter en secretaris werd, is hij met bovenstaande

gestopt. Naast het secretariaatswerk zette hij zich in voor het bouwoverleg en de reiscommissie, zo tekende hij mede voor de reis naar Rome in het voorjaar van 2012.

Aansporing

De voorzitter vroeg de aanwezigen niet de hele avond aan dezelfde tafel te blijven zitten. Na enige aansporing lukte dat. De avond is heel gezellig verlopen.

Agenda afdeling Westfriesland 2^e kwartaal

- 17 april** bestuursvergadering federatie Kantoor afd. Alkmaar
- 14 mei** bestuursvergadering Kantoor VBK Noord BV Hoorn
- 22 mei** regiovergadering Stadskaatsel Oudaen Utrecht
- 22 mei** spreekuur sociale zaken Kantoor afd. Alkmaar
- 30 mei** meewerkende partneroverleg De Behouden Hoeve Zwaagdijk
- 19 juni** bestuursvergadering federatie Kantoor afd. Alkmaar
- 19 juni** federatievergadering Kantoor afd. Alkmaar
- 26 juni** ledenvergadering nog niet bekend

Jaarvergadering in teken keurmerken en afscheid

De leden van de afdeling Westfriesland van Bouwend Nederland kwamen op 6 maart bijeen voor de jaarvergadering. De bijeenkomst was bij La Mère Anne te Oudendijk.

Na een heerlijk warm/koud buffet gaf Wim Arnoldus van Bouwbinder B.V. te Schiedam uitleg over FSC en PEFC, de positie van de keurmerken in de Nederlandse markt en de betekenis voor de bouw. Er ontspon zich aansluitend een discussie over de certificering en de kosten daarvoor. Veel leden vinden het een dure aangelegenheid. Het zou voldoende moeten zijn als de leveranciers gecertificeerd zijn.

Social return

Na de presentatie opende de voorzitter de officiële vergadering. Er werd wederom gesproken over Social Return, in deze tijd lastig in te vullen. Het Amersfoortse model lijkt het best aanvaardbaar. De vergadering verleende het bestuur décharge voor het in 2011 gevoerde financiële beleid.

Ook vond een bestuurswisseling plaats. Jeroen Heddes nam na 6 jaar bestuurslidmaatschap afscheid. Hij is hiervoor tijdens de nieuwjaarsreceptie in het zonnetje gezet. Hij wordt opgevolgd door Sjaak Beemster. Na de vergadering was er nog een gezellig samenzijn met een drankje en een hapje.

Bestuurswisseling 6 maart 2012

H.J.C. (Jeroen) Heddes, directeur van Bouwgroep Hecon BV De Goorn is op zijn verzoek uit het bestuur getreden.

J.T.M. (Sjaak) Beemster, directeur van Howa Bouwgroep BV Hem (Aann.bedrijf Van Westen & Bakker BV en Bouwbedrijf Sijm-de Koning BV) is in het bestuur gekozen.



Gloednieuw onderkomen voor Dekker Krabbendam

‘Continu investeren’



Het nieuwe bedrijfspand van Dekker.

Voor aannemingsbedrijf Dekker Krabbendam (K. Dekker B.V, zie kader) is 2012 goed gestart. Waar veel aannemers terughoudend zijn met investeren, betrok Dekker begin januari 2012 een gloednieuw en uiterst duurzaam kantoorpand. De orderportefeuille van de Dekker-bedrijven is tot het einde van het jaar bovendien behoorlijk gevuld, met vooral opdrachten van overheden en semi-overheden. De ‘werkverwerwers’ kunnen zich hierdoor al richten op het binnenhalen van GWW-, burger- en utilitaire bouwprojecten voor 2013 en daarna.

Energiezuinig

Het nieuwe Dekker-pand heeft een energielabel van 0,7, terwijl 1,2 volgens het Bouwbesluit voldoet. Dat komt mede door de LED-verlichting, aardwarmtebenutting, warmte- en koudeopslag in de bodem, optimale isolatie en hoogwaardig materiaalgebruik, zo vertelt directeur Klaas Jan Dekker van Burgerlijke en Utiliteitsbouw. Zijn collega-directeur Marcel Stoop van Grond, Water en Wegenbouw vult aan dat ‘energiezuinig bouwen’ de toekomst is. “Energiekosten worden op termijn maatgevend voor de woonlasten, minder beheersbaar dan de hypotheekkosten. Op zulke ontwikkelingen moet je als aannemer anticiperen.”

Tips

- Onderneem actie en wacht niet af. Neem een voorbeeld aan handelaars. Zij passen zich continu aan nieuwe marktomstandigheden aan en gaan zelden failliet.
- Blijf investeren. Als je niet investeert, kom je achter te lopen en die achterstand haal je niet meer in.

Dekker Krabbendam deed dit door onder meer te investeren in het behalen van certificaten, zoals het CO₂-certificaat. Maar het investeerde ook in opleiden van mensen en procesverbetering, vertelt Dekker. “We beschikken sinds kort bijvoorbeeld over apparatuur die we bij graafwerkzaamheden kunnen inzetten om de schade aan kabels te verminderen. Dat kan veel tijd- en geldwinst opleveren. Hetzelfde willen we bereiken met het nieuwe BIM-systeem dat we samen met Sophia Engineering hebben opgezet. Deze systematiek

wordt nu bij enkele projecten in de pilot gezet en kunnen we hopelijk snel definitief verder in onze organisatie in gebruik nemen.”

Groei

Hij is ervan overtuigd dat de investeringen zich terugbetalen. Deze denkwijze heeft zich de laatste jaren bewezen, want het bedrijf presteert stabiel in een hevig concurrerende markt. De komende jaren denkt Dekker Krabbendam zelfs weer aan groei. “Ons nieuwe pand is daar in elk geval alvast op berekend”, besluit Dekker.

Aan de Oudevaart in Warmenhuizen prijkt sinds kort het gloednieuwe onderkomen van aannemingsbedrijf Dekker Krabbendam. Het duurzame kantoorgebouw symboliseert de vooruitstrevende visie van de nuchtere Noord-Hollandse aannemer. “Als goed huisvader weet je dat je altijd moet blijven investeren.”

Feest

Dekker Krabbendam weet nu al dat 2012 op een feestelijke manier kan worden afgesloten. In het najaar viert het haar 50-jarig bestaan. Dit wordt gecombineerd met de officiële opening van het inmiddels in gebruik genomen bedrijfs-onderkomen.

Holding Krabbendam

Aannemingsbedrijf K. Dekker B.V maakt onderdeel uit van Holding Krabbendam B.V. Tot deze holding behoren ook aannemingsbedrijf De Bie & Siegnette (Beverwijk) en aannemingsbedrijf Dekker Bouw Bergen B.V.

De Dekker-directie trots op het balkon van het nieuwe pand, met vnr Erik Ruiter, Klaas Jan Dekker en Marcel Stoop.



Helderse raad krijgt laatste schetsen Stadshart

Het Helderse gemeentebestuur heeft begin maart de laatste sfeerimpressies van het uitwerkingsplan Stadshart Den Helder gepresenteerd.

Volgens D66-wethouder Pia Bruin van ruimtelijke ordening moet het stadshart sfeervol, warm en op maat worden. Zij vindt ook dat de schetsen die tot nu toe zijn gemaakt de juiste uitstraling hebben. Zo is onder meer op de tekeningen te zien hoe het stadshart straks aansluit op het stadspark. Dit creëert met name ook veel groen in de omgeving van het station.

Nieuwbouw

De NS heeft aangegeven mee te willen doen aan de grootschalige ingrepen die de gemeente Den Helder in het centrum van de



Marinestad doet. Zo heeft NS volgens berichten in de media inmiddels besloten het huidige station te slopen en plaats te laten maken voor fraaie, eigentijdse nieuwbouw. Op de schetsen van het uitwerkingsplan is al te zien wat hiervan de impact is op de omgeving.

Stadhuis

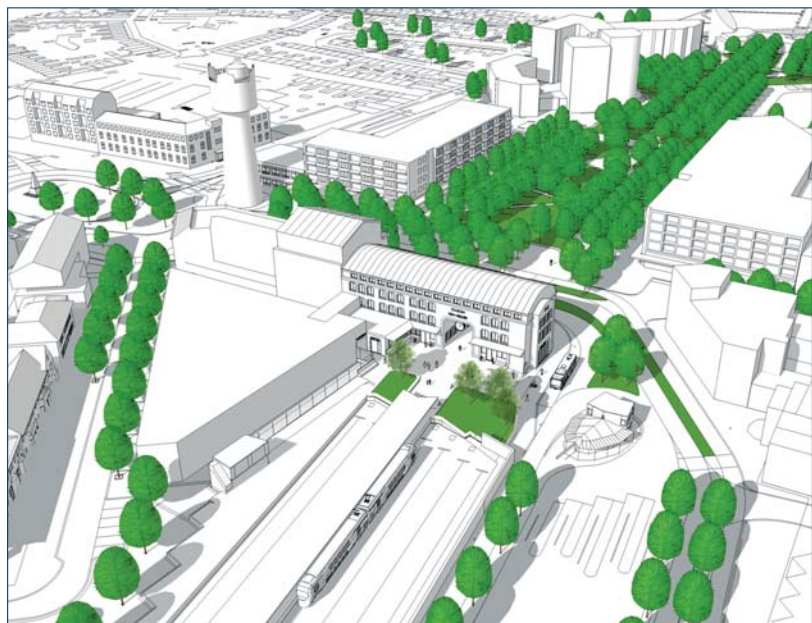
Rond de stationslocatie is nog niet alles bekend. Zo beslist de Helderse gemeenteraad medio maart of in de nabijheid van het station een nieuw stadhuis komt. Het zou betekenen dat de gemeente terugkeert naar het centrum van de stad. Het huidige

gemeentehuis zit aan de zuidelijke rand van Den Helder.

Op de website www.zeestad.nl is alle informatie over de plannen met Stadshart Den Helder te vinden.



Sfeerbeelden van het nieuwe Stadshart. Wensen en suggesties van bewoners zijn nog niet aan deze schetsen toegevoegd.



Agenda afdeling Noordkop 2e kwartaal 2012

- 13 juni Vergadering bestuur afdeling Noordkop op kantoor van Klaas de Leeuw te Schagen
- 26 juni Gezamenlijke vergadering 3 afdelingen, locatie nog niet bekend

Nieuw ledenvoordeel:

Bouwend Nederland Rechtsbijstandverzekering

Als ondernemer loopt u altijd het risico op een arbeidsconflict of een incassozaak. Voor de proceskosten van een juridisch conflict kunt u een rechtsbijstandsverzekering afsluiten. Echter, tot op heden was deze verzekering voor de meeste bouw- en infrabedrijven niet geschikt, omdat geschillen met opdrachtgevers, onderaannemers en leveranciers bij veel rechtsbijstandverzekeraars niet gedekt waren. De Bouwend Nederland Rechtsbijstandverzekering brengt hier verandering in.

Dekking voor bouwspecifieke kwesties

Bouwspecifieke kwesties (op het gebied van Aanbestedings- en Bouwrecht) vallen binnen de dekking van deze verzekering. Bovendien worden deze zaken behandeld door een jurist van Bouwend Nederland Advies. Overige geschillen worden behandeld door regionale juristen van DAS Rechtsbijstand.

Daarom heeft u met deze verzekering:

- zekerheid van vertrouwde en deskundige juridische hulp,
- dekking voor proceskosten,
- ondersteuning van een juridisch adviseur, als een betaling van uw opdrachtgever uitblijft en
- incassodienstverlening.

Welke voordelen biedt de Bouwend Nederland Rechtsbijstandverzekering?

- dekking voor juridische problemen met opdrachtgevers en onderaannemers,
- gespecialiseerde juristen van Bouwend Nederland Advies behandelen uw bouwrecht- en aanbestedings-zaken,
- 20% korting op de premie,
- extra premiekorting van 5% na in kaart brengen van uw juridische risico's door middel van een Legal Scan en
- complete incassodienstverlening.

Hoe profiteert u?

De adviseur van Meeus Bouw & Infra vertelt u graag meer over de rechtsbijstandverzekering inclusief incassodienstverlening. U kunt de verzekering ook sluiten als onderdeel van de Bouwend Nederland MKB Pakketpolis.

Voor meer informatie, kunt u bellen naar Meeus Alkmaar telefoon 072 – 5671447 of mailen naar info.Alkmaar@meeus.com.

Agenda Federatie 2e kwartaal 2012

16 april	Algemene bestuursvergadering ESPEQ
24 april	Bestuursvergadering federatie
26 april	VMBO-overleg regio Westfriesland
30 april	Meivakantie
8 mei	Personeelsmanagementoverleg
8 mei	Vergadering PR-commissie
9 mei	Bijeenkomst gebruikersgroep Admicom
16 mei	VMBO-overleg regio Alkmaar
22 mei	Sociaal spreekuur
22 mei	Vergadering Regiobestuur + afdelingen
23 mei	Vergadering commissie onderwijs
31 mei	Bijeenkomst meewerkende partners regio Westfriesland
4 juni	Vergadering commissie educatie
6 juni	Overleg ambt. secretarissen op regiokantoor
11 juni	Bestuursvergadering Espeq met de afdelingsvoorzitters
19 juni	Bestuursvergadering federatie
21 juni	Vergadering commissie automatisering
26 juni	Ledenvergadering federatie



Opdrachtgevers die hun rekening niet betalen. Het is de gruwel voor iedere ondernemer. Bouwbedrijven hebben echter genoeg mogelijkheden zich te wapenen tegen niet (tijdig) betalende afnemers, zo betogen mr. Allard Glijnis en mr. S. Hartog.

De alerte ondernemer staat met 1-0 voor

De bouw maakt moeizame economische tijden door. Opdrachten zijn schaars, marges dun en betalingstermijnen worden overschreden. Vordering lopen aanzienlijk op en het is soms maar de vraag of ze (volledig) worden voldaan. Gaat een opdrachtgever failliet, dan resteert voor de aannemer veelal slechts de mogelijkheid zijn vordering bij de curator in te dienen. In bijna alle gevallen kan hij dan fluiten naar zijn centen.

Bouwbedrijven kunnen hun eigen positie op verschillende manieren beschermen. Om te beginnen kunnen zij zorgen dat niet de algemene voorwaarden van de opdrachtgever – met daarin vaak ongunstige bepalingen – maar de eigen algemene voorwaarden van toepassing zijn op het werk. Dit versterkt hun positie al bij de start.

“Aannemers mogen een bankgarantie vragen als de opdrachtgever termijnen niet of niet tijdig betaalt óf als de aannemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat dit gaat gebeuren”

Eigendomsrecht

Ook het eigendomsvoorbehoud is een zeer bruikbaar instrument. Als de aannemer bij het sluiten van het contract met de opdrachtgever afspreekt dat de geleverde zaken zijn eigendom blijven totdat de factuur volledig is betaald, kan hij zaken terughalen als die betaling uitblijft. In dit verband mag ook het recht van reclame niet onvermeld blijven. Dit voorziet erin dat afgeleverde zaken waarvoor niet (volledig) is betaald met een schriftelijke verklaring zijn terug te vorderen. Niet onbelangrijk: deze rechten blijven ook bij een faillissement van kracht, zij het niet onbeperkt. Daarnaast heeft een

aannemer het recht werkzaamheden op te schorten als betalingen uitblijven. In de praktijk is dit een effectief incassomiddel.

Zekerheden

Een andere mogelijkheid is het bedingen van zekerheden. Dit kan al bij het sluiten van de overeenkomst, maar ook later als betalingen uitblijven. Aannemers mogen (paragraaf 43a, lid 8, UAV1989 / UAV 2012) een bankgarantie vragen als de opdrachtgever termijnen niet of niet tijdig betaalt óf als de aannemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat dit gaat gebeuren. Ook kan hij een pand- of hypotheekrecht vestigen. Verder kan hij bewerkstelligen dat een derde zich hoofdelijk verbindt tot het nakomen van (alle) verplichtingen.

Retentierecht

Een machtig wapen om de opdrachtgever tot betaling aan te sporen is het retentierecht. Hiermee kan een aannemer zijn verplichting tot afgifte/oplevering van een onroerende zaak aan een niet-betalende opdrachtgever opschorten totdat hij betaald heeft gekregen. Een aannemer kan het retentierecht uitoefenen als hij – en dat is essentieel – de feitelijke macht over de onroerende zaak uitoefent. Is de onroerende zaak opgeleverd (sleutelafgifte), dan is de aannemer zijn macht over het goed kwijt. Verder is het zaak meerwerk zo snel mogelijk te factureren, zeker omdat aannemers na afronding van het werk de feitelijke macht niet meer hebben over het onroerend goed.

Maatregelen

Voor de aannemer is het goed om te weten dat hem tal van mogelijkheden ten dienste staan op het moment dat een opdrachtgever zijn betalingsverplichtingen niet nakomt.

“Een machtig wapen om de opdrachtgever tot betaling aan te sporen is het retentierecht”

Het is steeds zaak om alert te reageren en direct maatregelen te nemen. Dit proces begint al bij de contractsvorming. De alerte ondernemer staat met 1-0 voor. Wij zijn daarbij graag van dienst.

Mr. Allard Glijnis en mr. S. Hartog zijn als advocaat werkzaam bij de vastgoedsectie van Van Diepen Van der Kroef Advocaten.



“Villa Voorhout”
Kennemerstraatweg 2
1815 LA Alkmaar
Postbus 1035
1810 KA Alkmaar
e-mail: alkmaar@vandiepen.com
telefoon: +31 (0)72 512 13 00
fax: +31 (0)72 512 11 33



Klaas van Wonderen, machinaal timmerman:

“Ik vind het heel mooi werk”

In de vaste rubriek De Vakman nemen wij elke keer een ander ambacht of specialisme onder de loep. Dit keer stellen wij Klaas van Wonderen (29) voor, als machinaal timmerman werkzaam bij Pronk Bouw in Warmenhuizen.

Hoe en waarom ben je machinaal timmerman geworden?

“Ik werkte eerst buiten met een vooropleiding bij ESPEQ. Op een gegeven moment werd ik langdurig ziek en kon ik niet meer 100 procent werken. Als gevolg daarvan raakte ik af en toe in de werkplaats aan het werk. Nadat ik weer gezond was verklaard, ben ik in de werkplaats gebleven en heb ik aanvullende opleidingen gedaan bij Stichting Hout en Meubel. Ik vind het binnen heel mooi werk. In ons bedrijf is er ook veel afwisseling. En het voordeel is ook dat je geen reistijden hebt.”

Je bent machinaal timmerman. Wat is het verschil met een machinaal houtbewerker?

“Nou dat zit zo: een timmerman maakt alles van A tot Z en staat niet de hele dag achter één machine. Ik maak allerlei dingen. Dan kun je denken aan kozijnen, ramen en deuren, zowel standaard als maatwerk en gebogen werk. Maar ook maak ik geprofileerd lijstwerk en prefab onderdelen als topgevels en bekroningen. En zo af en toe ook nog een keuken of een ander meubelstuk.”

Wat is het mooiste wat je ooit gemaakt hebt?

“Dat zijn meerdere dingen, zoals een complete klokgevel van een herenboerderij en kozijnen met spitsbogen voor een moskee. Maar laatst heb ik ook een sierlijk predikantenbord (bord waarop de namen van de

predikanten van de kerk geschilderd zijn, red.) gemaakt.”

Wat vind je het mooiste van je vak?

“Dat is toch wel het rondvrezan van gebogen kozijnen of ramen. Maar ook ingewikkeld lijstwerk maken.”

En wat is je favoriete (machinale) gereedschap?

“Dat is de frees.”

En je favoriete handgereedschap?

“Dat zijn mijn beitels.”

Werk je vaak samen of alleen?

“Dat hangt van het werk af, soms samen, soms alleen. Heel verschillend.”

Heb je plezier in je werk?

“Ja! Zeker!”



Klaas van Wonderen

Wat zou je nog eens willen bijleren in je vak?

“Graag wil ik nog eens houtsnijwerk gaan leren en af en toe ook doen. Ik verwacht dat dit in de toekomst ook wel mogelijk is bij Pronk. We hebben veel werk in de restauratie.”

De machinaal timmerman

De machinaal timmerman maakt (hoofdzakelijk met behulp van machines) getimmerde onderdelen zoals kozijnen, ramen, deuren, lijstwerk, meubels en prefab elementen. In het verleden waren aanverwante ambachten de meubelmaker, de schrijnwerker (maker van fijn kasten- en meubelwerk), de houtdraaier, de houtsnijder en – uiteraard – de timmerman.



BouwendNHH

@bouwendnhh



Gemeente Alkmaar@gemeentealkmaar: Alkmaar is drieduizend beeldbepalende panden rijker 3:59 PM – 21 Mar 12 via twitterfeed



Bouwend Nederland@BouwendNL CAO: Goede voortgang op alle dossiers: 2:01 PM – 21 Mar 12 via Tweet Button



BouwendNHH@bouwendnhh Bouwend Nederland afdeling Alkmaar houdt 3 april a.s. haar jaarvergadering in het Hof van Alkmaar te Alkmaar om 20.00 uur 9:58 AM – 21 Mar 12 via web



Maarten de Jong@BBdeJong Kan de Nederlandse bouw profiteren van het herstel in Duitsland? 21,7% meer bouwvergunningen in 2011 4:28 PM – 16 Mar 12 via Facebook



Dag van de Bouw@dagvandeBouw Mulder Obdam opent op 2 juni de bouwhekken naar het nieuwbouwproject Polderweijde in Obdam 4:31 PM – 12 Mar 12 via Tweet Button



Valk Lissbroek@Valk_Bouw @BouwendNL: Waarschuwingsplicht bij meerwerk” Transparantie en betrouwbaarheid! Goed voor het imago van de bouw Retweeted by Bouwend Nederland 12:36 AM – 4 Mar 12 via Twitter for iPhone

Vertrouwen en begrip in aanbesteden

Regiobestuurders Guus Hulsebosch en Sjaak Beentjes en Siem Bijman hebben er tijdens een presentatie voor 27 gemeentelijke afdelingshoofden Civiel in Noord-Holland Noord voor gepleit dat opdrachtgevers en –nemers elkaar vaker treffen.

Vaak weten partijen nu niet van elkaar wat gewenst en mogelijk is. Er is nog te weinig sprake van vertrouwen en begrip. Hierdoor worden steeds terugkomende knelpunten in het proces van aanbesteden niet opgelost; zoals de kwaliteit van bestekken en de meer-minderwerk discussie. Een goede eerste stap is steekproefsgewijs werken na uitvoering te evalueren met inschrijvers en opdrachtnemers. Hieruit komt een schat aan informatie vrij. Maar dit kan veel verder gaan; door ook bijvoorbeeld nieuw beleid/trends/wensen met elkaar te bespreken. Bouwend Nederland gaat graag met opdrachtgevers in gesprek om dit informele contact weer te mogelijk te maken. De aanwezigen zijn hiervoor concreet uitgenodigd voor het traject Ondernemend Aanbesteden met als slotstuk een marktdag op 1 november 2012.

Ander punten die besproken zijn:

- Het belang van een uniforme aanpak in nieuw beleid te formeren. Voorbeeld: nu leiden verschillende certificaten en methodes voor duurzaam inkopen tot onnodig veel kosten en administratieve lasten voor bedrijven. Een uniforme uitvraag van duurzaam inkopen in de regio is gewenst.
- Social Return: De bouwsector staat enorm onder druk, verdringing van eigen personeel is momenteel een serieuze bedreiging vanuit Social Return. Toch praat de bouwbranche graag met opdrachtgevers mee om tot een - op termijn (richting einde crisis) - werkbaar en effectief beleid te komen.

- De gemeenten hebben aangegeven met Past Performance te willen gaan experimenteren. Wij hebben aangegeven te gaan participeren in hun werkgroep om de belangen van de opdrachtnemers te waarborgen.

Aan het einde werd de afdelingshoofden huiswerk meegegeven. Namelijk het in kaart brengen van de jaarlijkse hoeveelheid meerwerk en de juridische kosten per aanbestedingsmethode. Vaak is het meerwerk niet onder hetzelfde project op de gemeentelijke begroting terug te vinden. Wellicht leidt dit tot interessante ontdekkingen.

Voor meer informatie: Siem Bijman, adviseur Markt en Overheid, s.bijman@bouwendnederland.nl

Aanstormend talent: leerlingenploeg SPG-NH

Talent voor Techniek van SPG Noord-Holland is momenteel de organiserende partij in veel projecten waarin gebruik wordt gemaakt van het AJW (actie plan jeugdwerkgelegenheid).



Zo hebben we bij een zorgboerderij, een aantal scholen en ook voor verschillende gemeenten diverse projecten gerealiseerd. Al deze projecten zijn bijzonder geschikt om onze leerlingen de "kneepjes" van het vak bij te brengen. In 2012 hebben we ook al een aantal projecten in de planning, alle in verschillende gemeenten.

De leerlingenploeg heeft de beschikking over het benodigde handgereedschap, verdichtingsmateriaal, uitzetgereedschap, schaftwagen en een mini-shovel met toebehoren, ook voor het machinaal straten. Ook is er een toilet en een opslagcontainer. Door deze uitrusting is het mogelijk kleine projecten geheel in eigen beheer uit te voeren.

Heeft u interesse in de mogelijkheden van onze ploeg, neemt dan gerust contact met ons op.

*Opleidingsbedrijf SPG Noord-Holland
Bevelandseweg 200
1703 AX Heerhugowaard
T (072) 571 47 43*

BouwTalent Noord-Holland breidt uit naar HBO duaal



BouwTalent Noord-Holland breidt uit naar hbo duaal! Uitvoerders, werkvoorbereiders, calculators en andere kadermedewerkers kunnen vanaf september dit jaar worden opgeleid tot het niveau Associate Degree (twee jaar) of Bachelor (3,5 tot 4 jaar). Zowel mbo- doorstromers als werkenden kunnen instromen in de opleiding.

BouwTalent NH houdt zich in Noord-Holland, als vertegenwoordiger vanuit het bedrijfsleven, sinds 2005 bezig met duaal Bouwkundeonderwijs op niveau 4. In samenwerking met ROC's werkt BouwTalent voortdurend om de instroom kwantitatief en kwalitatief te verbeteren, zodat werkgevers straks kunnen voorzien in de personeelsbehoefte van hun organisatie.

Voordelen voor de werkgever:

Gemotiveerde werknemers

Studenten die via een leerwerktraject binnen uw organisatie komen werken, draaien direct mee in de dagelijkse werkzaamheden. Deze studenten zijn jonge en enthousiaste werknemers die graag willen werken. Zij zijn zich ervan bewust dat de werkgever kan bijdragen aan hun persoonlijke ontwikkeling. Studenten volgens slechts één dag per week colleges.

Vakbekwame medewerkers

Tegen relatief lage kosten komt vakbekwaam personeel uw organisatie binnen. Afhankelijk van de fase in de opleiding kan de student werkzaamheden op maat verrichten. Een student kan bijvoorbeeld een export- of marketingplan maken of een systeem voor kwaliteitsbewaking opzetten. Lagere kosten voor werving & selectie. De kosten voor werving & selectie lopen terug als het duale dienstverband na de studie wordt omgezet in een vast dienstverband. Duale routes vormen zo een goed alternatief voor bijvoorbeeld het gangbare 'traineeship' binnen bedrijven.

Vernieuwing/innovatie

Werknemer/studenten beschikken over actuele kennis die ze direct toepassen in de praktijk. Hierdoor kunnen zij bijdragen aan

de vernieuwing van bijvoorbeeld producten en diensten, productieprocessen en methoden.

Inbreng ondernemers in studieprogramma's

Dit duale traject biedt u als werkgever de mogelijkheid om in gesprek te komen met onderwijsinstellingen over hoe het onderwijs er vanuit bedrijfsperspectief uit zou moeten zien.

BouwTalent NH maakt in haar opstart gebruik van beproefde concepten uit andere regio's in Nederland (als voorbeeld BouwTalent Zuid). Zoals u bent gewend draagt BouwTalent zorg voor selectie aan de poort,

praktische aanvullingen op het studieprogramma en extra begeleiding tijdens de studie.

Heeft u als werkgever belangstelling voor een duale hbo-student of wilt u een van uw medewerkers door laten stromen naar niveau Associate Degree of Bachelor? Informeer naar de mogelijkheden via telefoon (072) 576 30 34 of via info@bouw talentnoordholland.nl.

Meer informatie: www.bouw talent.nl/noord-holland

Werkgelegenheid bouw daalt fors

De werkgelegenheid in de bouw is tussen januari 2009 en februari van dit jaar landelijk sterk gedaald. Dit blijkt uit cijfers van Cordares, opgesteld in opdracht van DB CAO.

Het aantal werknemers in de bouw bedroeg op 1 januari 2009 in totaal 169.101 (bouwplaats- en UTA-personeel). In februari van dit jaar stond dit aantal op 135.340, een verschil van bijna 34.000 werknemers.

Tussen januari en februari van dit jaar was een sterke verdere daling te zien ten opzichte van de eerdere neergang van 3,8 procent (5.364 werknemers). Hoewel het beeld voor de maanden januari en februari

trendmatig herkenbaar is, was het verlies sinds 2009 niet zo groot.

Voorzichtig

Hoewel de cijfers alarmerend lijken, benadrukt ADB CAO dat de uitkomsten met de nodige voorzichtigheid moeten worden geïnterpreteerd. Het betreft standcijfers en geen - over het algemeen betrouwbaarder geachte en ook door het EIB in prognoses gebruikte - gemiddelde cijfers.

HET LEDENVOORDEEL VAN BOUWEND NEDERLAND



**Bedrijfsmatige
schadeverzekeringen**



**Personeel en
organisatie**



**Opleidingen en
trainingen**



**Logistiek en
mobiliteit**



**Telecom, Internet en
Automatisering**



**Financiële en
overige diensten**

meer weten? kijk op www.bouwendnederland.nl/ledenvoordeel

Bouwend NHN wordt mogelijk gemaakt door:



• Assurantie-specialisten
voor de bouw

