

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl
Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Aanbestedingsteam Amsterdam
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Datum:	1 juli 2020	Behandeld door:	J.F.M. (Jos) van Alphen
Uw kenmerk:	AI 2020-0118	Doorkiesnummer:	+31 (0)79 3 252 122
Dossiernr.:	A20-062	E-mail:	j.vanalphen@aanbestedingsinstituut.nl

Betreft: Aanbesteding Maaveldinrichting Centrumgebied Nieuw West Fase 1

Geachte heer/mevrouw,

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

Klacht: Het is niet proportioneel een jaaromzet elementenverhardingen te eisen
Gevraagd resultaat: Schrap de eis

Artikel 2.90.3 van de Aanbestedingswet stelt: *"Indien de aanbestedende dienst geschiktheidseisen als bedoeld in het tweede lid, onder a, stelt, hebben deze eisen geen betrekking op de hoogte van de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de overheidsopdracht is, tenzij de aanbestedende dienst dit met zwaarwegende argumenten motiveert in de aanbestedingsstukken."* De Gids Proportionaliteit voegt hieraan toe: *"Indien toch een omzetvereiste gehanteerd wordt, betreft dit een capaciteitsvereiste en is niet bedoeld om de specifieke competenties van een onderneming te toetsen. In beginsel gaat het dan ook over de totale omzet (en derhalve niet om een specifieke omzet), aangezien het gaat om een post op de resultatenrekening die iets zegt over onder meer de mogelijkheid tot inzet van personeel en materieel en organisatievermogen ten aanzien van opdrachten met bepaalde omvang."*

Wij stellen vast dat uw eis op blad 15 van de selectieleidraad in strijd is met de bovenvermelde voorschriften. Er is een omzeteis gesteld, die zich toespitst op de hoofdactiviteit van de opdracht en die de omzet op andere gerealiseerde werkzaamheden buiten beschouwing laat. Deze omzeteis is niet gemotiveerd en er zijn geen zwaarwegende argumenten aangevoerd die een dergelijke eis rechtvaardigen. De eis is bovendien niet opgenomen in de aankondiging. Daar staat vermeld dat de gemeente geen eisen stelt aan de financieel-economische draagkracht van de gegadigden. Wij zien graag dat u deze eis schrappt. Indien u een omzeteis noodzakelijk acht en daar overtuigende argumenten voor inbrengt, dan verlangen wij dat u de beperking opheft dat alleen omzet op het gebied van elementenverhardingen in beschouwing wordt genomen. De financiële schaalgrootte van een infrabouwer stamt uit een verscheidenheid aan werkzaamheden. Een aantal daarvan is opgenomen in de beschrijving van uw opdracht, maar komt niet voor in de omzeteis. Net zomin als de omzet van een supermarkt kan worden afgemeten aan het aantal verkochte blikjes tonijn, dekt de omzet aan uitgevoerd straatwerk het vermogen om uw deelopdrachten te bekostigen. Daarom is het niet proportioneel deze beperking te handhaven.

Verzoek om inlichtingen: Aantal referentiewerken**Gevraagd resultaat: Sta toe dat 1 referentiewerk beide kerncompetenties omvat**

Op blad 16 van uw selectieleidraad is aangegeven: *Per kerncompetentie dient de gegadigde een referentie aan te leveren (er moeten dus 2 verschillende referentieprojecten ingediend worden). Deze referentieprojecten worden tevens beoordeeld op basis van de selectiecriteria zoals opgenomen in hoofdstuk 5.* Wij vragen u het voorschrift, dat twee verschillende referentiewerken moeten worden ingediend, te schrappen en te bevestigen dat een referentiewerk met daarin beide kerncompetenties ook is toegestaan.

Verzoek om inlichtingen: Eis kerncompetentie 1**Gevraagd resultaat: Definieer maaiveldinrichting op een proportionele wijze**

In kerncompetentie 1 vraagt u ervaring in maaiveldinrichting. Deze term worden zelden gebruikt bij openbaar gepubliceerde aanbestedingen. Wij komen vooral de termen reconstructie, woonrijp maken, herinrichting, revitalisering, straatwerk en elementenverharding tegen. Wij verzoeken u duidelijk te maken wat u bedoelt met ervaring in het realiseren van maaiveldinrichting.

Verzoek om aanpassing: Eis kerncompetentie 1**Gevraagd resultaat: Overweeg de eis op te splitsen**

In onze optiek zijn de beheersing van de omgeving en het bespreken van de samenwerking geen competenties waarvan het noodzakelijk is dat de ervaring moet zijn opgedaan bij het realiseren van een maaiveldinrichting met een aanzienlijke hoeveelheid straatwerk. Er zijn andere complexe binnenstedelijke infraprojecten waar deze ervaring evenzogoed kan zijn opgedaan. Aanbesteders in grote steden maken regelmatig de keuze om zelf het omgevingsmanagement te regelen omdat zij in de voorbereiding al intensieve contacten onderhouden met de belanghebbenden. Daarom is het wenselijk dat ervaring met omgevingsmanagement ook mag zijn opgedaan in infraprojecten, die weliswaar minder bestrating omvatten, maar wel gesitueerd zijn in een dichtbebouwd gebied met veel verkeersbewegingen.

Verzoek om inlichtingen: Selectiecriteria**Gevraagd resultaat: Maak deze transparanter**

Het verschil tussen lage, gemiddelde en hoge mate is niet geduid. Bij de meeste subcriteria is het goed mogelijk op voorhand aan te geven wanneer er sprake is van laag, gemiddeld en hoog. Wij verzoeken u hiertoe over te gaan. Dat maakt het werk van de beoordelaars en het motiveren van de scores eenvoudiger en draagt bij aan de acceptatie van de uitkomst door de gegadigden.

Verzoek om inlichtingen: Gunningscriteria**Gevraagd resultaat: Maak het relatieve gewicht bekend**

Het is wenselijk dat de gegadigden op voorhand geïnformeerd worden over de impact van de kwalitatieve gunningscriteria op de vaststelling van de beste prijs-kwaliteitsverhouding. Hiermee verkleint u de kans dat partijen aanmelden en geselecteerd worden die hun recht op inschrijven onbenut laten omdat zij te weinig kans zien zich te onderscheiden. Maar het is in beginsel ook verplicht om de relatieve gewichten bekend te maken in de aankondiging. U kunt dat lezen op blad op blad 473 van het ARW 2016. Wij vragen u om de relatieve gewichten globaal te duiden.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Wij vragen u onze vragen en uw antwoorden op te nemen in een nota van inlichtingen. Wij zijn graag bereid van gedachten te wisselen.

Met vriendelijke groet,
Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra

J.F.M. van Alphen
Adviseur Aanbestedingen

