

E-mail: aanbestedingen@bar-organisatie.nl

Gemeente Ridderkerk
T.a.v. de heer R. Vlasblom
Koningsplein 1
2981 EA Ridderkerk

Datum:	20 juli 2020	Behandeld door:	J.F.M. (Jos) van Alphen
Uw kenmerk:	184119	Doorkiesnummer:	+31 (0)79 3 252 122
Dossiernr.:	A20-067	E-mail:	j.vanalphen@aanbestedingsinstituut.nl

Betreft: Aanbesteding Nieuwbouw Gemini College en Sportzaal

Geachte heer Vlasblom,

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

Verzoek om aanpassing: Omzeteis
Gevraagd resultaat: Schrappen

In de Aanbestedingswet en het ARW 2016 is vastgelegd dat de aanbestedende dienst slechts in uitzonderlijke gevallen, die met zwaarwegende argumenten worden gemotiveerd, een omzeteis mag stellen. Op blad 20 van uw selectieleidraad is een omzeteis opgenomen. De wettelijk vereiste motivering ontbreekt. Wij vragen u de omzeteis te schrappen. De selectieleidraad motiveert de keuze voor gunning op laagste prijs met de argumenten bestekvorm (traditioneel) en complexiteit van de opdracht. De opdracht is dus niet bijzonder moeilijk, terwijl de tijd voor het realiseren van de opgave evenmin reden kan zijn om een omzeteis te stellen. De gevraagde referentiewerken geven voldoende zekerheid dat de aannemer in staat is een opdracht van de benodigde omvang in goede banen te leiden, terwijl de gevraagde verklaring van de bank inzake het verstrekken van een bankgarantie bevestigt dat er voldoende vertrouwen is in de draagkracht van de onderneming in relatie tot de aard en omvang van de opdracht. Het is daarom niet proportioneel voor dit werk een omzeteis te stellen.

Verzoek om inlichtingen: Lotingsprocedure/Selectiebeslissing
Gevraagd resultaat: Uitvoeren in MS Teams

Wij stellen het op prijs dat u gegadigden uitnodigt om de loting voor de nadere selectie bij te wonen. Gelet op de Coronavoorschriften doen wij u de suggestie om deze sessie te organiseren met gebruikmaking van een elektronische vergaderfaciliteit, bijvoorbeeld MS Teams. Dat is ook gunstig voor het milieu. Wij willen u voorts de suggestie doen om te starten met de loting en alle gegadigden in de loting te betrekken. Nu lijkt het erop dat u op 13 september gaat beslissen wie wel en wie niet in aanmerking komen voor de uitnodiging tot inschrijving. Vervolgens krijgen de afgewezen partijen de kans om naar de rechter te stappen. Aansluitend voert u de loting uit en gaat u de uitnodigingen tot inschrijving verzenden. Maar de uitslag van de loting is evenzeer een selectiebeslissing. Een gegadigde, die ongunstig loot, kan bezwaar aantekenen tegen het toelaten van een partij die is ingeloot. Het is daarom beter om te starten met loten. Dat verschaft u meer zekerheid dat u op 5 oktober van start kunt gaan met de gunningsfase.

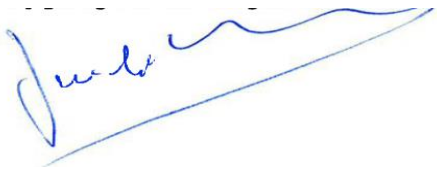
Verzoek om inlichtingen: Wijze van beoordeling

Gevraagd resultaat: Aanpassen aan het gekozen gunningscriterium

In artikel 7.5 van uw leidraad staan een aantal stappen die niet passen bij de keuze voor gunnen op laagste prijs. Waarschijnlijk is een abuis in het spel. Wij vragen u dit artikel aan te passen.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Wij vragen u onze vragen en uw antwoorden op te nemen in een nota van inlichtingen. Wij zijn graag bereid van gedachten te wisselen.

Met vriendelijke groet,
Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J.F.M. van Alphen', written over a horizontal line.

J.F.M. van Alphen
Adviseur Aanbestedingen