



Pitches regio Zuid

30 mei 2017



4,5%

€ 270.000.000

1 maand

€ 8.000





SSB

stichting sociale bemiddeling



38.2°C











1 maand

€ 8.000









www.socialebemiddeling.nl

Een onderdeel van



→ Handvat Duurzaam Materiaalgebruik

Handvat Duurzaam Materiaalgebruik

Digitaal overzicht actuele ontwikkelingen: Wetgeving, tools, wijze uitvraag OG, tips duurzaam ontwerpen/bouwen/beheren, ontwikkelingen diverse materialen.

Waarom? - > *Duurzaam materiaalgebruik wordt steeds belangrijker.*

- Wet- en regelgeving: januari 2018 wettelijke grenswaarde aan de milieubelasting van materialen, de grenswaarde MilieuPrestatie Gebouwen (MPG)
- Bij opdrachtgevers neemt de vraag naar duurzaamheid van materialen in aanbestedingen toe (vooral in de GWW - grotere werken)
- Past binnen MVO inzet bedrijven

Planning: Oplevering medio 2017 (website Bouwend Nederland)

Aanbod

- Handvat actief verspreiden onder afdelingen.
- Handvat toelichten tijdens bijeenkomst.



→ Handreiking BPKV / Inkoopcriteria GWW

Handreiking BPKV/ Inkoopcriteria GWW

Handreiking met voorbeelden inkoop-criteria thema's DGWW, bijv.: biodiversiteit, bereikbaarheid, leefbaarheid. Plus voorbeelden andere manieren meerwaardebeloning

Waarom?

- Duurzaamheid als onderscheidend criterium in aanbestedingen komt te weinig voor (in 84% van de overheidsaanbestedingen speelt duurzaamheid geen rol).
- Veel opdrachtgevers vinden het complex duurzaamheid te verwerken in aanbestedingen
- Veel bedrijven kunnen zich met duurzame innovaties te weinig onderscheiden

Planning en betrokkenheid

Oplevering 2e helft 2017. Opstellers handreiking: ProRail, Waterschappen, Provincies, RWS, adviesbureaus, bouwbedrijven. Onderdeel Green Deal Duurzaam GWW 2.0.

Aanbod

- Handreiking toelichten tijdens bijeenkomst. Interessant voor gemeentelijke bouwoverleggen?



→ Brochure Woningbouw volgens BENG (febr 2017)

- TIP: Brochure BENG: <https://www.lente-akkoord.nl/wp-content/uploads/2017/02/Lente-akkoord-Woningbouw-volgens-BENG.pdf>
- Vanaf 1 januari 2021 moeten nieuwbouwwoningen bijna energieneutraal zijn. Dat is vertaald in een stelsel van BENG-eisen (Bijna Energie Neutrale Gebouwen)



→ Financiën

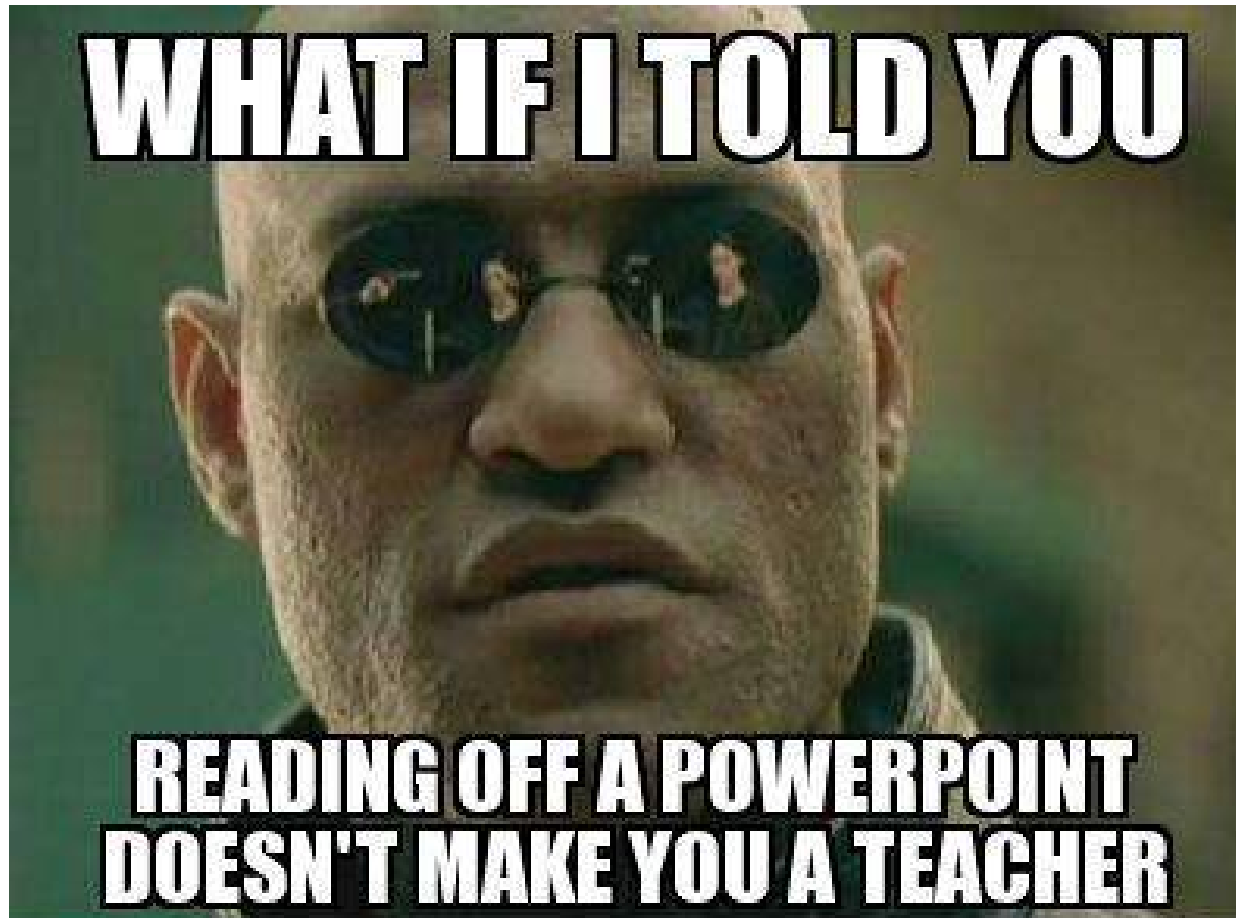
Waarom:

- Regelgeving wijzigt regelmatig
 - Praktische handreikingen en benchmark
 - Actuele onderwerpen:
 - jaarverslaggeving (incl. wetgeving en richtlijnen), pensioen en fiscale actualiteiten
 - bankgaranties, borgstellingen en kredietverzekeringen
 - liquiditeitsbegrotingen en -prognoses maken actualiteiten rond hr en juridische zaken (wetgeving en praktische consequenties)
 - Bedrijfsopvolging (naast financiële ook emotionele component)
 - Programma*:
 - Workshop: hoe maak ik een liquiditeitsbegroting?
 - Workshop: sturen op cijfers
 - In gesprek met de bank: hoe ziet de veranderde relatie met de bouw er uit?
 - Zin en onzin van bankgaranties: kosten, risico-afweging en onderhandeling
 - Bedrijfsopvolging binnen het familiebedrijf, ism Nyenrode en ING
- * In overleg met de (regionale) Contactgroep Financiën

→ Bouwend Nederland Academy & EMVI



→ De juiste snaar...?



→ AVA in één dag



U bent hier: Home > Academy > Bouw en aanbestedingsrecht > AVA in een dag

AVA in een dag

Datum, tijd en plaats	18 januari 2017 09.30 – 16.00 uur Bouwmensen Amersfoort
Doelgroep	Kleine en middelgrote bouwbedrijven
Kosten leden	€ 250,- excl. BTW
Kosten niet-leden	€ 500,- excl. BTW

[Lid worden van Bouwend Nederland?](#)

Direct aanmelden >>

Wellicht stuurt u altijd keurig de AVA 2013 mee met uw offertes, maar heeft u deze voorwaarden ook weleens doorgelezen? Weet u wat precies uw rechten en plichten zijn bij onderwerpen zoals meerwerk en oplevering? Wanneer bent u nu aansprakelijk voor gebreken, en wanneer niet? Deze en andere vragen worden in een cursus van één dag beantwoord.

Doel
Doel van deze cursus is inzicht in de belangrijkste rechten en plichten zoals die staan omschreven in de AVA 2013, herzien in december 2014.


Academy

- Startpagina
- Bouw- en a
- AVA in een d
- Basiscursus E
- Glasnormen
- Ketenaanspr
- Nieuwe Aanb
- UAV in een d
- UAV in een d
- Aan de slag r

→ Aan de slag met ZZP'ers



→ Winnen met EMVI




Bouwend Nederland [HOME](#) [MENU](#) [LOGOUT](#)

Welkom bij Bouwend Nederland - EMVI

De aankomende weken gaat u de essentie van Emvi-aanbestedingen onder de knie krijgen. Goed dat u hiermee aan de slag gaat!


Leren begint met gewoon een start maken. Net als bij het beklimmen van een berg is elke stap vooruit een stap dichterbij succes. Deze online module helpt u de eerste stappen te zetten. Met 10 tot 15 minuten per dag leert u om betere Emvi-aanbestedingen te maken. Ervaringen van de mensen 'aan de andere kant van de tafel', van inkopers en opdrachtgevers bij Emvi-aanbestedingen, wijzen daarbij de weg.

Verwacht niet een Emvi-goeroe te zijn aan het einde, maar verwacht een sterke start gemaakt te hebben. U kunt zelf kiezen hoe uw aan de slag gaat met het onderwerp. Elke week staat er weer iets nieuws voor uw klaar.




STARTEN

Week 1



STARTEN

Week 2



STARTEN

Week 3

→ EMVI Ervaringen

- Gokwerk;
- De klant begrijpt me niet...;
- De ene keer scoor ik hoog, de andere keer ben ik laatste;
- Waarom vertelt de klant niet wat hij precies wil?
- Als ik een vraag stel krijg ik een nietszeggend antwoord.



*Bijeenkomst grondwerk: 75% van aanwezigen
schat wat de klant echt belangrijk vindt verkeerd in*

→ Trends bij aanbesteden

Prestaties uit het verleden steeds belangrijker:

- Meer onderhands;
- Groslijsten;
- Past Performance;
- Ontzorgen, want geen materiekennis aanwezig.



→ Vaker winnen met EMVI?

Dag 1 Klantanalyse

- Offerte analyse incl. selectietool;
- De klant in beeld in 6 stappen;

Dag 2 Winnend projectmanagement

- Standaardisatie van bouwtechnische met klantinteractie op maat;
- 11 stappen methodiek;

Dag 3 Winnend profileren

- Magische en tragische teksten;
- Winnende teksten schrijven.

Individuele opdrachten via de website incl. coaching.



→ VB: Hoe krijg je de vinger erachter?

Stel 10 geboden vast waarbij je denkt aan 3 momenten:

- **1. Tragische Momenten** → Deze wil je per se voorkomen!
- **2. Momenten van de waarheid** → Deze wil je niet laten mislukken!
- **3. Magische momenten** → Top belevissen die je wilt realiseren
(*werkt alleen als 2 lukt en 1 niet voorkomt*)

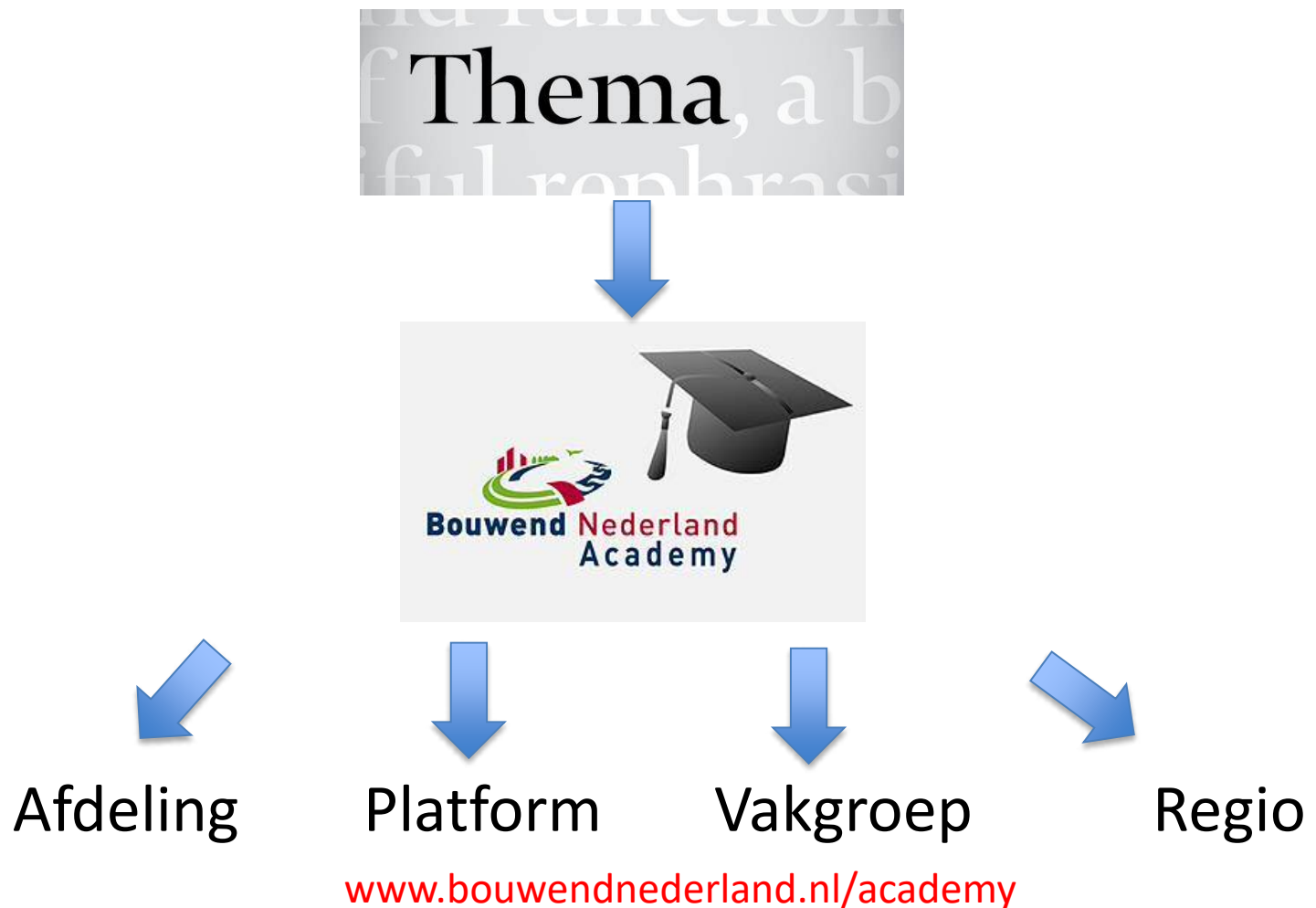
Hoe ziet de omgeving van uw klant uw klant?

Wat wil je dat hij gaat zeggen na het bouwproces?

Wat zijn zijn frustraties, teleurstellingen en angsten?

Wat zou hij graag willen? Wat zijn zijn wensen?

→ Wat heeft u eraan?



→ Social media



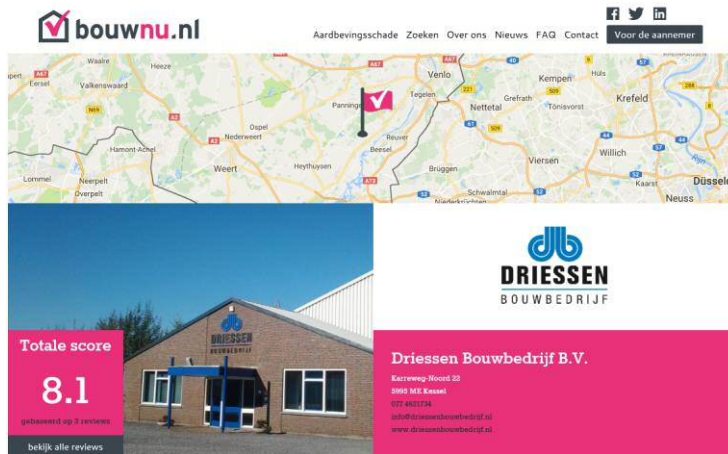
- NL eet, drinkt, werkt, praat internet
- Bedrijfsprocessen, acquisitie en klantcontact worden in rap tempo gedigitaliseerd

Aanbod:

Workshops, presentaties en uitleg over websites, gevonden worden in google, social media (wat doen anderen?), reviewsites zoals Bouwnu.nl, etc. Combinaties zijn mogelijk.



→ Reviewmarketing

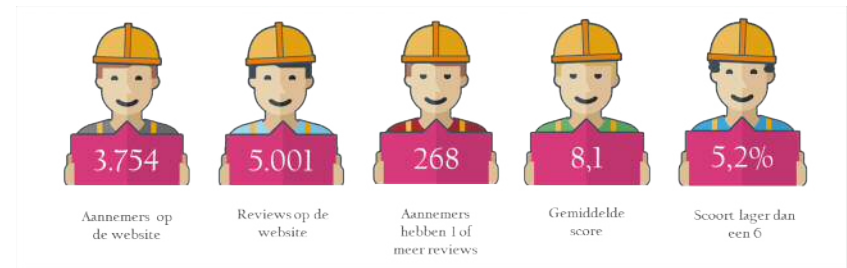


bouwnu.nl Aardbevingschade Zoeken Over ons Nieuws FAQ Contact Voor de aannemer

DRIESSEN BOUWBEDRIJF

Driessen Bouwbedrijf B.V.
Kaarweg-Woold 22
5945 ME Kessel
077 481334
aannem@briessensbouwbedrijf.nl
www.driessensbouwbedrijf.nl

Totale score 8.1
gebaseerd op 3 reviews
bekijk alle reviews



→ Bouwagenda brownpaper-sessie



Ontdekken kansen van Bouwagenda Roadmaps

- Bruggen & sluisen
- Verduurzaming woningen
- Wonen & zorg
- Rioleringen

Interactieve workshop; bepalen kans eigen onderneming vanuit maatschappelijke opgave



→ Bouwinnovatiegame



Ervaren van dilemma's van innoveren

- Omzet halen vs. investeren in innovatie
- Onvoldoende info onder tijdsdruk
- Samenwerking

Kan ook goed in mix met opdrachtgevers



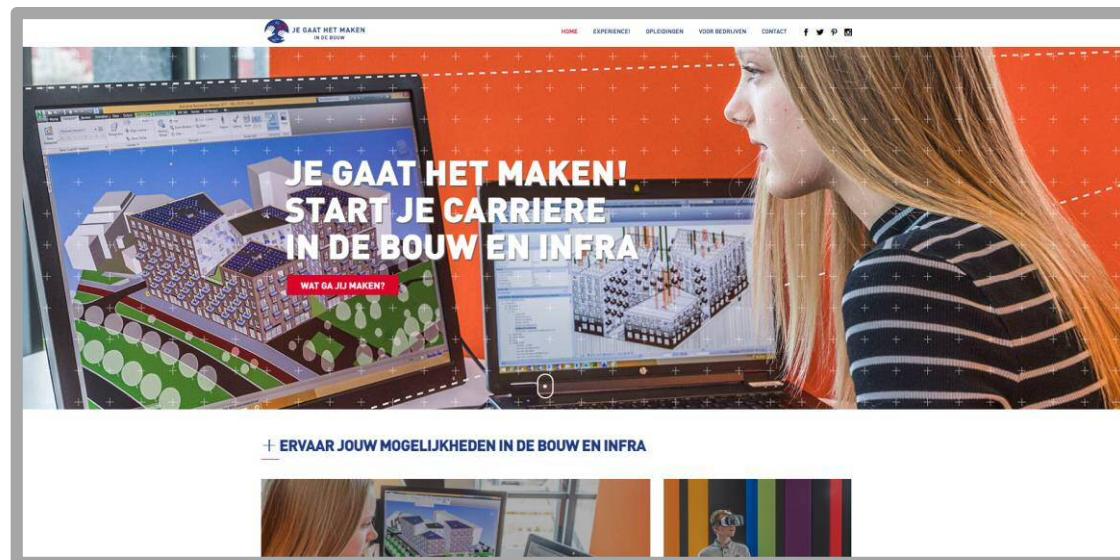
→ Instroom

Hoe zorgen we ervoor dat meer jongeren en zij instromers in onze sector willen werken?

www.bouwendnederland.nl/instroom

www.jegaathetmaken.nl YouTube@debouw

19 deelprojecten (RZ ism Avans/HSZ, statushouders)



JE GAAT HET MAKEN
IN DE BOUW

→ Duurzame inzetbaarheid

Hoe zorgen we ervoor dat onze medewerkers langer en gezonder blijven doorwerken?

DIA via



DI budget/Bouwopleiders, www.bouwopleiders.nl

BNL geeft DI informatie

<http://www.bouwendnederland.nl/themas/onderwijs/sub/duurzame--inzetbaarheid>

BNL biedt cursus modern personeelsbeleid

→ **Vragen?**

