

Vragen over verbetering van de bouwkundige schil

11. Staat het maatregelenpakket vast om aan de 'Standaard voor woningisolatie' te voldoen?

Nee, er zijn in de meeste situaties meerdere mogelijkheden. Afhankelijk van de beginsituatie of van specifieke wensen zijn er meer maatregelenpakketten mogelijk. In deze publicatie zijn voor zes woningtypen meerdere maatregelenpakketten per type uitgewerkt. Het doel van de Standaard is niet om isolatiewaarden voor te schrijven, maar de netto-warmtebehoefte is als maatstaf gekozen, waardoor keuzevrijheid ontstaat in oplossingen. Zo wordt maatwerk mogelijk. Hierdoor kan rekening worden gehouden met de (on)mogelijkheden op adresniveau: zoals het ontbreken van een spouwmuur of een vloer op zand waardoor de begane grondvloer niet of minder geïsoleerd kan worden.

12. Kan isoleren tot de 'Standaard voor woningisolatie' stapsgewijs worden uitgevoerd?

Ja, het is mogelijk om stapsgewijs op het niveau de Standaard te komen. Dat kan over meerdere jaren worden uitgespreid. Daar staat tegenover dat een goed geïsoleerde woning minder gas, elektra of warmte vraagt. Dit levert voor een gebouweigenaar direct lagere energielasten en een hoger comfort op. Het is wenselijk om op korte termijn te sturen op vraagbeperking, kijk voor mogelijkheden bijvoorbeeld op de website: verbeterjehuis.nl

13. Wanneer is het interessant om te verduurzamen voorbij de 'Standaard voor woningisolatie'?

De 'Standaard voor woningisolatie' is een niveau dat als toekomstvast kan worden beschouwd. De betreffende woning hoeft dan voor 2050 niet nogmaals geïsoleerd te worden, bij aansluiting op duurzame (warmte)bronnen met een lagere temperatuurwarmte, mits de temperatuur daarvan ten minste 50°C is (voor vooroorlogse woningen 70°C).

De Standaard vormt echter het minimum, er zijn redenen om te verduurzamen voorbij de Standaard zoals:

- een verbouwing in lege staat biedt mogelijkheden om verder te gaan dan de ondergrens; of
- bij technische problemen bijvoorbeeld als gevolg van het verzakken van een vloer/fundering waardoor de vloer vervangen moet worden; of
- als er een koppelkans is zoals bij het realiseren van een uitbouw, een extra bouwlaag (optopping), een dakkapel of vloerverwarming op de begane grond; of
- als de woning geschikt moet zijn voor een laagtemperatuursysteem (≤ 30 á 40°C).

14. Welke (bijkomende) bouwkundige oplossingen zijn noodzakelijk om te komen tot de Standaard voor woningisolatie of de Streefwaarden?

Bij de 'Standaard voor woningisolatie' worden maatregelen getroffen die grotendeels binnen de thermische schil te realiseren zijn. Hierdoor hoeft er bij de Standaard niet of in mindere mate rekening te worden gehouden met randzaken zoals dakranden, loodlijnen, de aansluiting naar burens, etc.

Bij de streefwaarde is dat anders. Daar wordt een niveau nagestreefd dat hoger ligt dan nieuwbouw, waardoor bij een individuele aanpak van de gevel of het dak rekening moet worden gehouden met randeffecten. Enkele voorbeelden daarvan:

- Om een bestaand plat dak naar een $R_c = 8,0 \text{ m}^2/\text{K/W}$ te brengen moeten bijvoorbeeld de dakranden en loodlijnen opgehoogd worden; bij een rijwoning speelt de aansluiting naar de burens een rol.

- Om een bestaand hellend dak naar een $R_c = 8,0 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ te brengen moet rekening worden gehouden met de bouwkundige aansluitingen, onder andere ter plaatse van de dakgoot en naar de naastgelegen woningen: waterdichtheid, luchtdichtheid, constructie, welstand.
- Zijn de bestaande kozijnen geschikt om triple glas toe te passen?
- Om een bestaande gevel te voorzien van buitengevelisolatie moet rekening worden gehouden met de bouwkundige aansluiting naar de naastgelegen woningen: waterdichtheid, luchtdichtheid, constructie, welstand.
- Om gebalanceerde ventilatie toe te passen in bestaande woningen zijn bijkomende bouwkundige werkzaamheden nodig zoals: sparingen, koven, dakdoorvoeren, aanvullende maatregelen ten aanzien van installatiegeluid.